（様式第５号）

年度末モニタリング結果公開用様式

平成２６年度

施設名：　青山ハーモニー・フォレスト　　所管課：青山振興課　　指定管理者：地縁法人　種生区

分類	評価対象	評価点	分類	評価対象	評価点
総則	業務従事者要件、報告書提出 意思疎通、各種管理記録等の整備保管 非常時・緊急時の対応	5	清掃業務	清掃	5
			警備業務	防犯、防災	5
			植物育成管理	樹木、花壇管理	5
建造物保守管理	法定点検 修理	5	施設利用案内	行事開催案内等、機器管理	4
			情報管理	情報管理	5
設備・備品保守管理	取扱説明書、法定点検 定期点検、修理	5	合　計　（　４４　点／　４５　点　） 100 点満点に換算　合計評価点（　９８　点／　１００　点　）		
外構施設保守管理	保守点検 修理	5	管理運営経費決算額（　６，７８２，４４８円　） 指定管理料　（　５，０００，０００円　）		

【管理・運営の成果や評価が低かった項目等、年度内の総括】 農産物直売事業・パークゴルフ大会を継続実施しているが、さらなる集客を見込める事業の計画を行うこと。 外部の専門技術者による芝生の管理方法を習得すると共に、ホームページの情報更新を随時行いの管理・運営の向上、集客の増加に努力されている。	【指導助言内容】 個人情報の管理を再度徹底するよう指導した。 【改善勧告内容】 今後、さらに自主事業の新たな計画や回数を増やすことと、利用の少ない冬季に集客できる事業の計画を検討するよう要請した。